



**CHEMNITZ**  
KULTURHAUPTSTADT  
EUROPAS 2025

# 15. Bürgerforum Flemminggebiet

6. März 2024



# INSEK

chemnitz 2035

ES BRAUCHT EIN KONZEPT BIS SPÄTESTENS 2023

## WIE SEHE ICH CHEMNITZ HEUTE?

HEIMAT

GRÖßSTADT MIT DORFCHARAKTER

WIR LEBEN HIER & WOLLEN HIER ALT WERDEN

VERBUNDENHEIT MIT DER INDUSTRIE

INHALTE VOR POLITIK IM STADTRAT

WIE FINDEN WIR FÜR DAS INSEK EINEN EIGENEN CHEMNITZER WEG?

WIR ALLE SIND STADT. WIR ALLE MACHEN STADT.

- KOMMUNIKATIONS-FORMAT
- FÖRDERGRUNDLAGE
- PLANUNGSINSTRUMENT

GRÜN RESILIENT GEMEINSAM

## WIE SIEHT MEIN CHEMNITZ 2035 AUS?

LEBENDIG

STRAFFER ZEITPLAN SPIELT UNS IN DIE KARTEN

KINDER & JUGENDLICHE EINBINDEN

WIE GESTALTEN WIR EINE BÜRGERBETEILIGUNG?

WIR HABEN RAHMENBEDINGUNGEN FÜR EIN GUTES LEBEN UNSERER KINDER

CHEMNITZER SIND lebenspraktisch

GEHT DAS?

RAUM, UM MENSCHEN ZU BEGEGNEN

UPDATE DER LETZTEN UMFRAGE WAS WÜNSCHEN SIE SICH NOCH?

KULTURHAUPTSTADT fortschreiben

AN BEKANNTEM ANKNÜPFEN

WIR STELLEN UNSERE GEMEINSAMKEITEN IN DEN VORDERGRUND

CHEMNITZ QUALITÄT VOR QUANTITÄT

DEMOGRAPHISCHE ENTWICKLUNG MITDENKEN

BETEILIGUNGSHÜRDEN SENKEN

WAS SIND DIE MINDESTANFORDERUNGEN AN DAS INSEK?

INSEK ANSCHAUICH & EINFACH ERKLÄREN

VIELSEITIGES WOHNANGEBOT

RESILIENTE STRUKTUREN [MADE IN CHEMNITZ]

KLIMASCHUTZ & ANPASSUNG

WIE GEHEN WIR MIT WASSER UM?

WIE ERZEUGEN WIR UNSERE ENERGIE?

WIRTSCHAFT & WISSENSCHAFT

- PRODUKTIV
- INNOVATIV
- VERNETZT

BEZAHLBARKEIT BERÜCKSICHTIGEN

SOZIALE TEILHABE

ATTRAKTIVITÄT ALS ARBEITSORT STEIGERN

# 2035

CHEMNITZ... IST SCHÖN!

INNENSTADT-ENTWICKLUNG

WIE KANN UNS TECHNIK DABEI HELFEN?

BELEBUNG DURCH HANDEL UND GESCHÄFTE REICHT NICHT MEHR AUS

LAUD STADT

WIE ERZEUGEN WIR UNSERE ENERGIE?

WIRTSCHAFT & WISSENSCHAFT

- PRODUKTIV
- INNOVATIV
- VERNETZT

BEZAHLBARKEIT BERÜCKSICHTIGEN

SOZIALE TEILHABE

ATTRAKTIVITÄT ALS ARBEITSORT STEIGERN

MANUEL RECKER GRAPHIC RECORDING

# WAS IST EIN INSEK? | INSEK = Integriertes Stadtentwicklungskonzept

Das INSEK ist kein Konzept unter vielen, sondern **DAS kommunale Konzept**, mit dem alle relevanten Gutachten und Planungen überhaupt erst **in Beziehung zueinander gesetzt** werden.

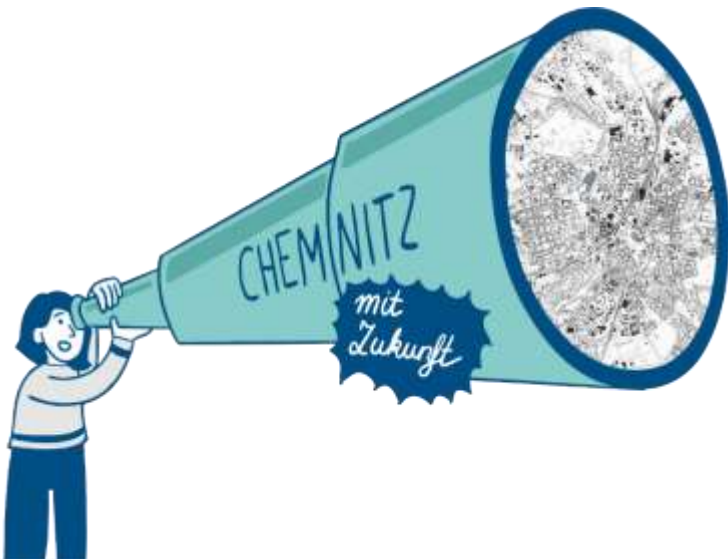


## AUFGABEN DES INSEK

- ✓ Planungsinstrument
- ✓ Fördergrundlage
- ✓ Kommunikationsformat

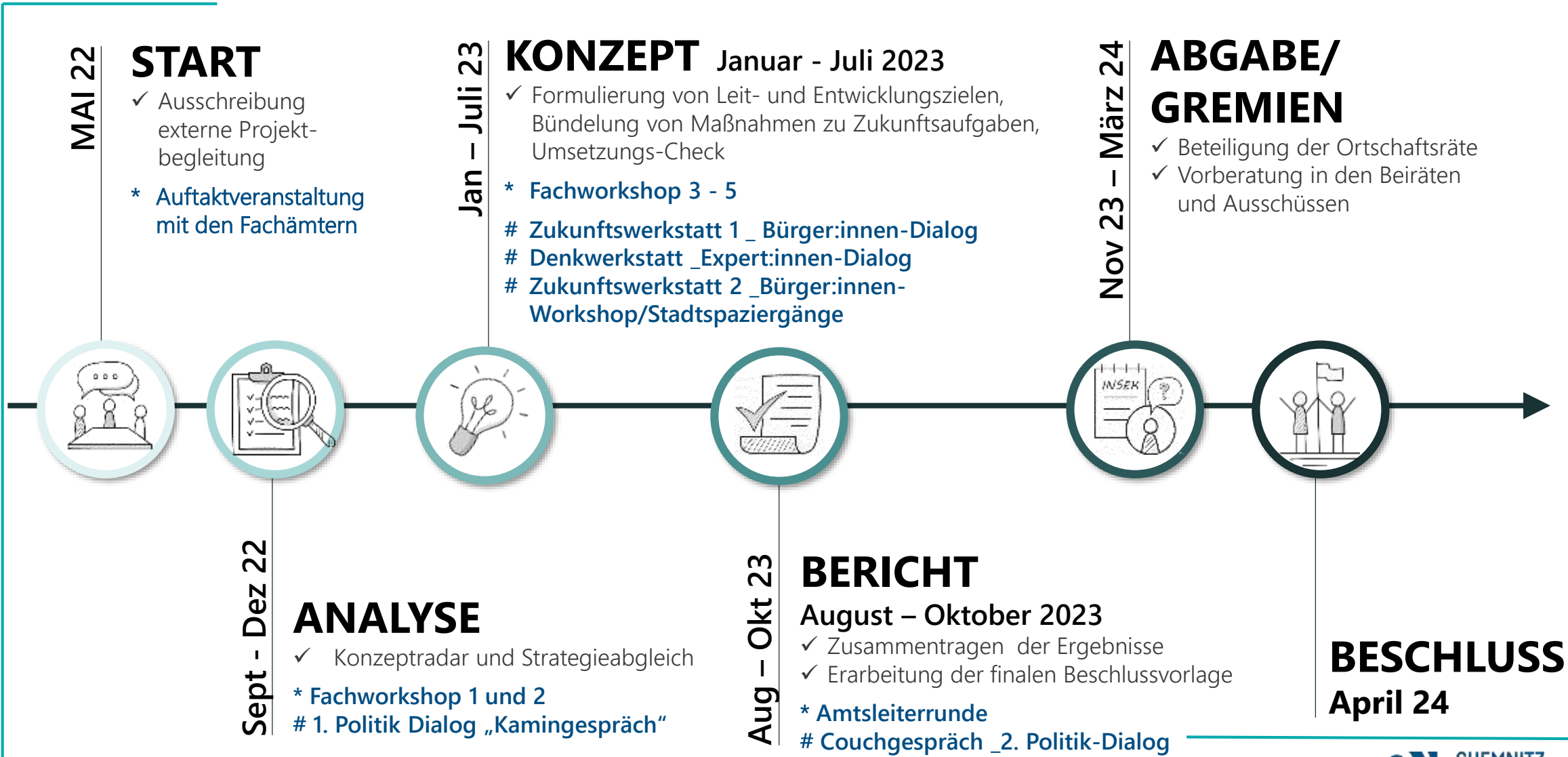
**! KEINE** teilräumlichen Betrachtungen

**! KEINE** Einzelmaßnahmen



Es ist eine gesamtstädtische Strategie, verfasst **übergeordnete Ziele** und hilft dabei, **mit Weitblick** zu planen und zu entscheiden.

# ARBEITSPROZESS



# AUFBAU DES INSEK

# „Unverkennbar Chemnitz“

## Leitziele - Chemnitz ...



- Zukunftsaufgaben**
- **Mein Chemnitz, unser Zentrum**  
*Gemeinsam die Mitte zum Zentrum machen*
  - **Chemnitzer Tradition mit Zukunft**  
*(Alt)Industriestandorte werden multifunktionale Stadträume*
  - **Chemnitzer Magistralen**  
*Belebte, multimodale Stadt- und Lebensräume*
  - **Chemnitzer Wirtschaftsregion**  
*vielfältig, innovativ, vernetzt mit starker Tradition*
  - **Chemnitzer Wege**  
*kurz, abwechslungsreich, klimafreundlich*
  - **Chemnitzer Quartiere**  
*Lernen, begegnen und zusammenhalten in der Nachbarschaft*
  - **Chemnitzer Erlebniskultur**  
*Kultur-, Sport- und Freizeitangebote zusammen erleben*
  - **Chemnitzer Gewässer und Grünräume**  
*Grüne Stadt mit Wasser klimaangepasst aufwerten*
  - **Ländliche Stadtteile und Ortschaften**  
*Identitäten mit Entwicklungsperspektiven verknüpfen*



# AUSZUG AUS DEM INSEK

Beispiel: Leitziel natürlich, umweltbewusst, bewegt

Für das Flemminggebiet relevante Entwicklungsziele:

Stadt und Stadtgrün für den Klimawandel fit machen

Vielfältige Funktionen städtischer Frei- und Grünräume für die Bevölkerung sichern

Blau-grüne Stadträume vernetzen, zugänglich und erlebbar machen

Chemnitz als gesundheitsfördernden Lebensraum aufwerten



## Qualitäten bewahren

- Stadtwälder nachhaltig bewirtschaften
- Parks von gesamtstädtischer Bedeutung erhalten und aufwerten

## Entwicklung gestalten

Blau-grüne Korridore gestalten und entwickeln:

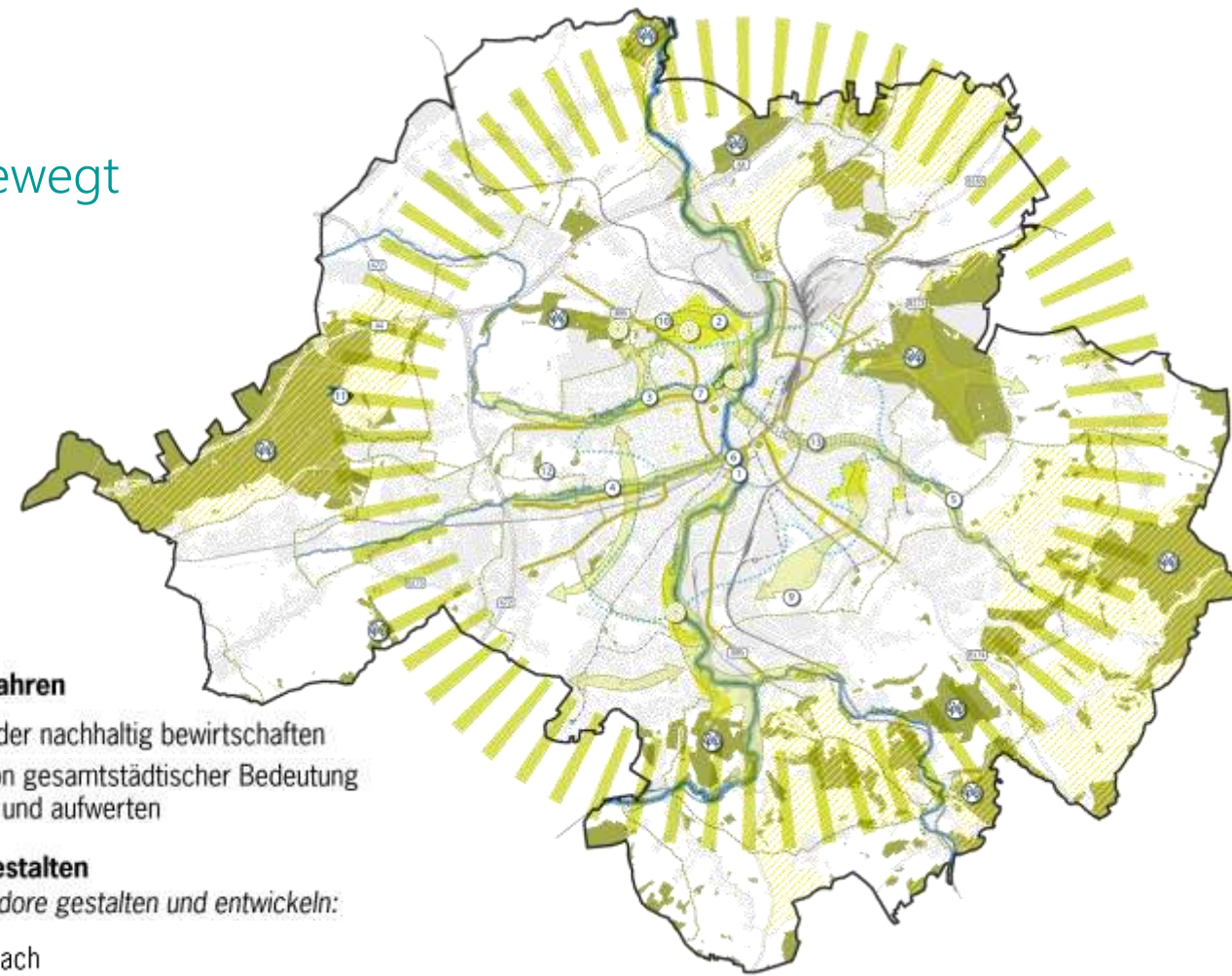
- Pleißenbach
- Erhalt und Erweiterung des Radwegesystems
- Zugängliche, erlebbare grün-blaue Korridore

Grün-klimatische Infrastruktur stärken:

- Fokusraum Stadtklima
- Magistralen als grüne Freiräume gestalten

## Bedürfnisse erkennen

- Erholungs-, Lebens-, Klimaräume vernetzen



Chemnitz  
**natürlich, umweltbewusst,  
bewegt**

# Neubau Pleißenbachgrünzug Chemnitz - Altendorf

## Entwicklungsgrobziele:

- ✓ Erschließung neuer öffentlicher Flächen zur Naherholung der Anwohner:innen
- ✓ Entwicklung eines innerörtlichen Grünzuges mit Erlebnis- und Aufenthaltsfunktionen
- ✓ Beseitigung Industriebrache mit zahlreichen Altlastenflächen und Gefährdungspotenzial
- ✓ Vollzug der Europäischen Wasserrahmenrichtlinie für Pleißenbach in diesem Bereich
- ✓ Neubau Premiumradweg im Ausbaubereich
- ✓ Vernetzung der Stadtteile Kaßberg und Altendorf durch barrierefreie Wegeverbindungen

## Entwicklungsfeinziele:

- ✓ Innerstädtische Parkanlage mit Würdigung der Historie des Ortes
- ✓ Umsetzung Inklusionsgedanken insbesondere bei Spielanlage
- ✓ Naturnahe Gewässerentwicklung mit mehr Hochwasserrückhalteraum
- ✓ Weitgehend extensive Parkanlage als Naturerlebniszone mit vielfältigen Aufenthaltsangeboten und Bildungsmöglichkeiten durch Beobachten
- ✓ Dauerhafte erhaltene Frischluftschneise
- ✓ Beitrag zur Umsetzung Radverkehrskonzeption der Stadt
- ✓ Neue Brücken zur Quervernetzung der Stadtteile, hauptsächlich barrierefreie innere Wegebeziehungen

# Neubau Pleißenbachgrünzug Chemnitz - Altendorf





# Neubau Pleißenbachgrünzug Chemnitz - Altendorf

## Bisherige Beteiligungsformate:

### 08.11.2014: Bürgerdialog

- kleiner Erkundungsspaziergang mit Planern
- Vorstellung der Analyse und erster Konzeptphase

### 04.12.2014 Bürgerforum Mitte-West

- Vorstellung der Analyse und erster Konzeptphase

### 16.05.2015 Bürgerforum Mitte-West

- Zusammen mit dem Grünflächenamt

### 02.07.2015 Bürgerwerkstatt & Diskussionsabend

- Vorbereitende Befragung als Flyer

### 24.11.2015 Bürgerforum Mitte-West

- „Bürgerforum Spezial“ – Bahnhof Altendorf

### 21.08.2021 Bürgerforum Mitte-West

- Vorstellung der Planungen und des Bebauungsplanes,
- Anregungen der Bevölkerung erbeten

### 06.10.2022 Bürgerspaziergang

- Vorstellung des aktuellen Planungsstandes
- Teilnahme von etwa 150 Bürger:innen

### 04.02. bis 12.03.2023 Spielplatzbeteiligung – Neubau Spielplatz Pleißenpark

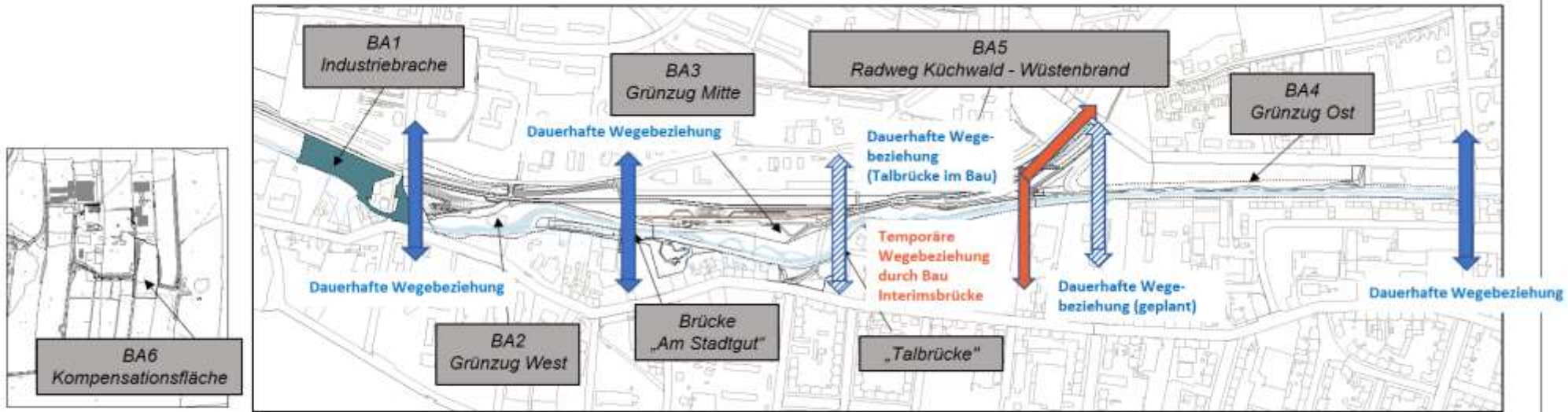
- Beteiligung von Kindern und Einbringung deren Ideen zur Ausgestaltung des Spielplatzes
- 18 Einrichtungen rund um das Gelände wurden beteiligt, 910 Fragebögen verteilt sowie Online-Beteiligung über Beteiligungsportal

## Kommendes Beteiligungsformat:

04.05.2024 Baustellenrundgang im Rahmen des Tages der Städtebauförderung

# Neubau Pleißenbachgrünzug Chemnitz - Altendorf

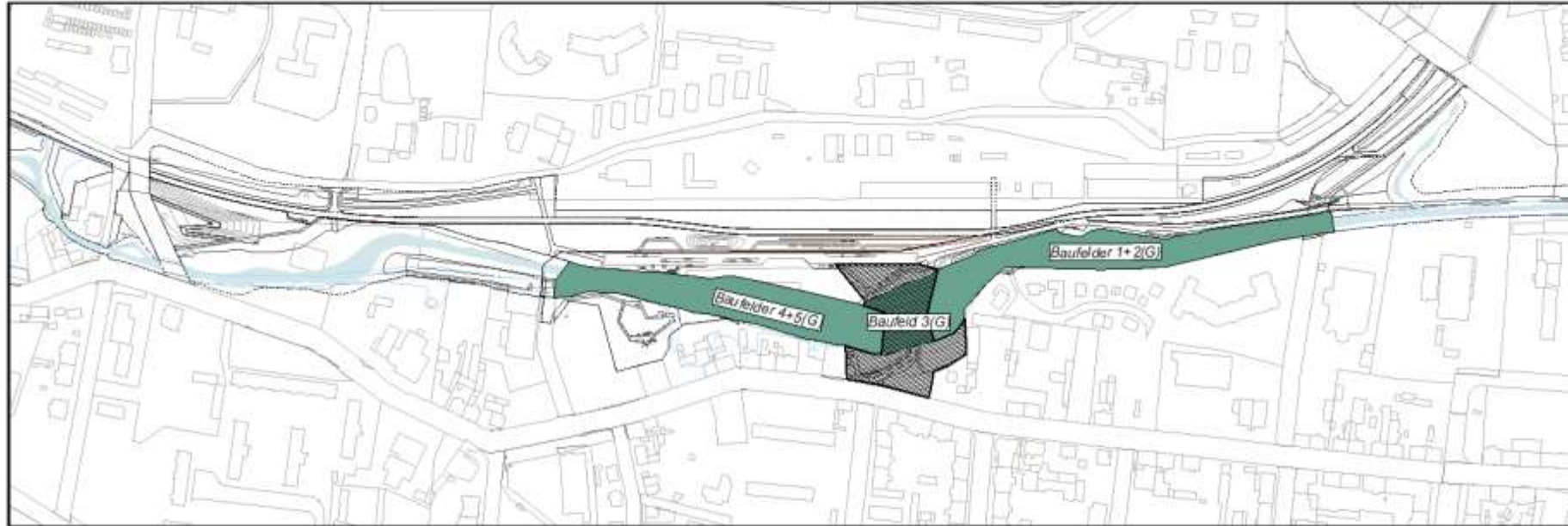
Übersichtsplan



	LP 2	LP 3	LP 4	LP 5	LP 6 / 7	LP 8	
BA 1	[Progress bar]						Bauende 22. Juni 2023
BA 2	[Progress bar]						Klärung Eigentumsverhältnisse
BA 2	[Progress bar]						Brücke „Am Stadtgut“
BA 3	[Progress bar]						Baubeginn 28.08.23 / 30.10.23
BA 3	[Progress bar]						„Talbrücke“
BA 4	[Progress bar]						Klärung Radwegführung und B-Plan Teil A
BA 5	[Progress bar]						Baubeginn 30.10.23
BA 6	[Progress bar]						Bauende 06. April 2023

# Neubau Pleißenbachgrünzug Chemnitz - Altendorf

## BA3 - Grünzug Mitte - Gewässerbau



**Auftrag:**

Baubetrieb: Steinbach & Richter GbR

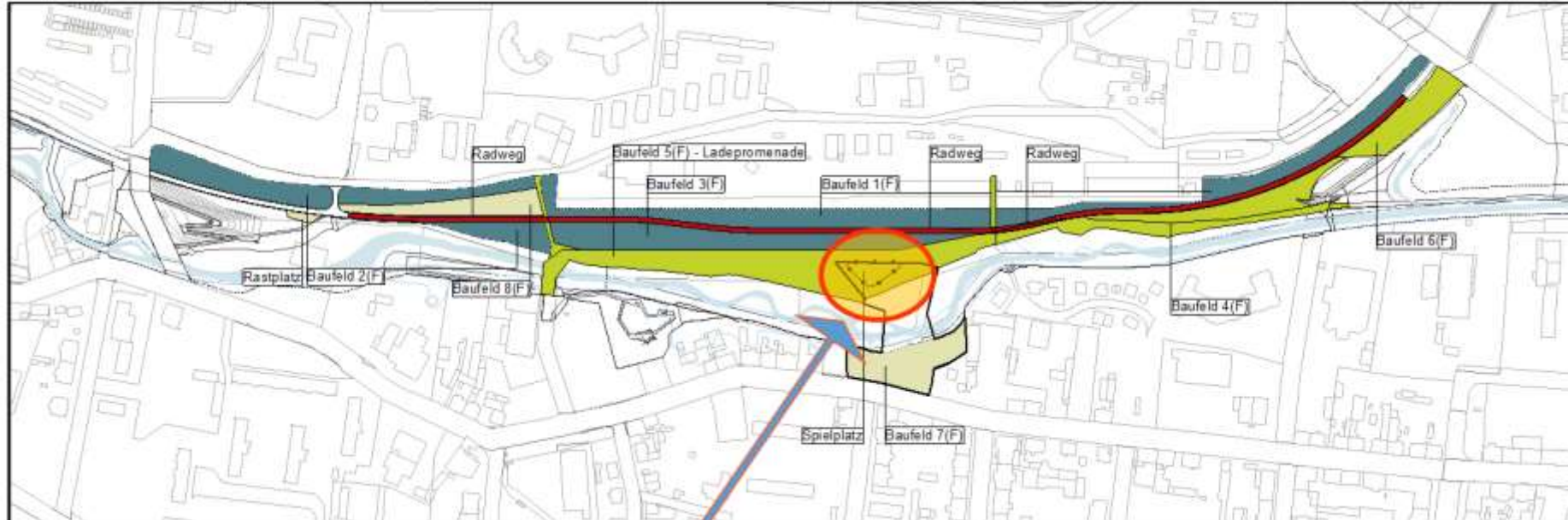
**Bauablauf:**

Baubeginn: 28.08.2023

Bauende: 31.12.2024 (30.05.2025)

# Neubau Pleißenbachgrünzug Chemnitz - Altendorf

## BA3 – Grünzug Mitte - Freianlagen und Premiumradweg



### Auftrag:

Baubetrieb: Techno Farm & Service GmbH

### Bauablauf:

Baubeginn: 30.10.2023

Bauende: 30.05.2025

Neubau Spielplatz Pleißenpark – Ausstattung ist Inhalt Wettbewerbsverfahren mit thematischem Bezug zur Örtlichkeit (Verfahren läuft aktuell)

Baubeginn: 01.07.2024

# Neubau Pleißenbachgrünzug Chemnitz - Altendorf

## Spielplatz Pleißenpark



Fragebogenverteilung erfolgte in:

- 14 Kitas
- 3 Grundschulen
- Landesschule für Blinde und Sehbehinderte
- Bürgerzentrum Leipziger Straße

Teilnahmen:

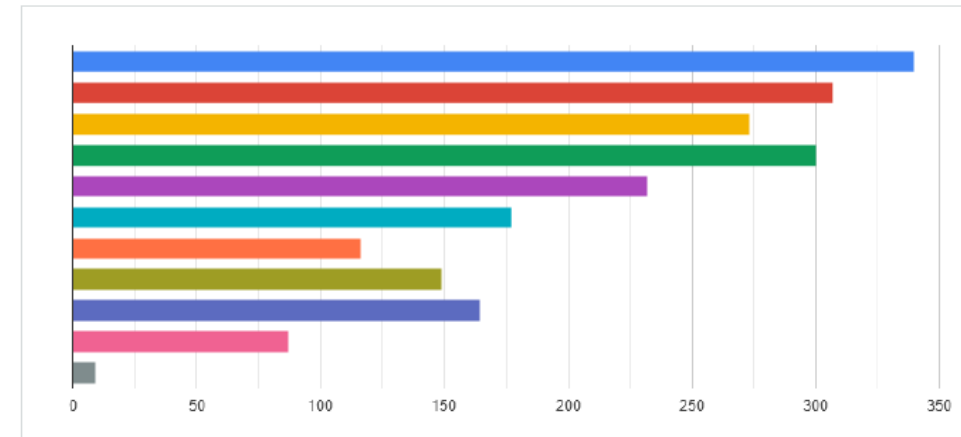
- Online: 199
- Analog: 242
- 1 per Postwurf (Amtsblatt),
- 10 per Mail an [mitmachen@stadt-chemnitz.de](mailto:mitmachen@stadt-chemnitz.de)

Altersspanne:

- 1-86 Jahre

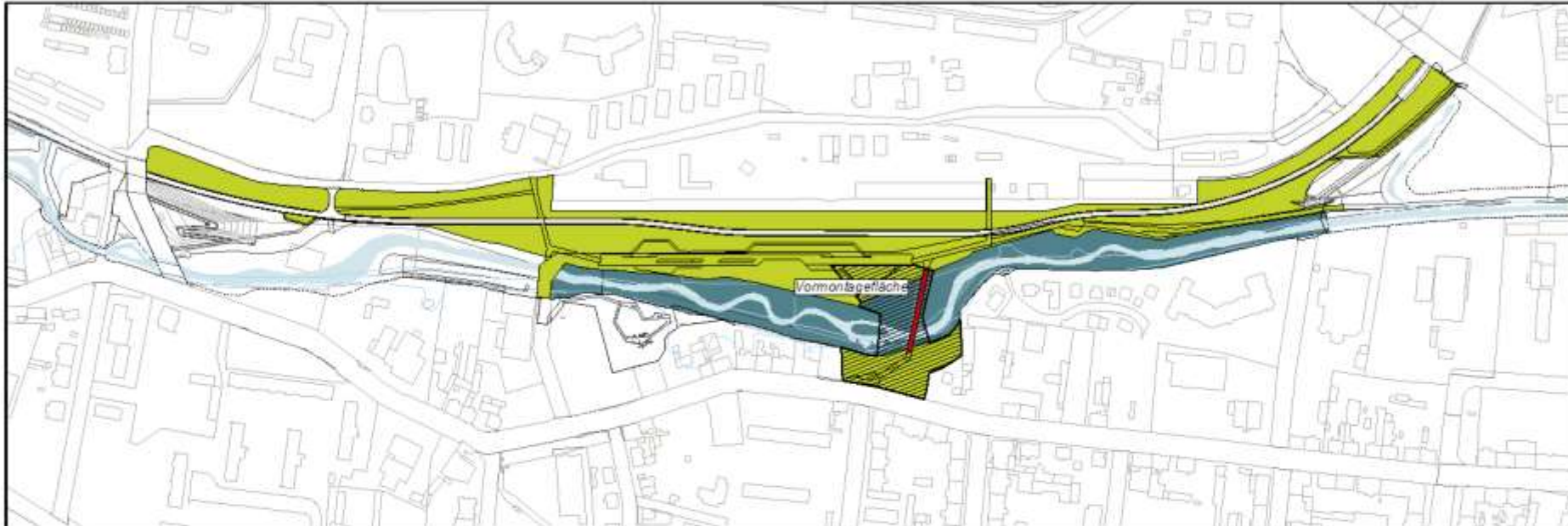


	Antwort	Anzahl	Prozent
	Klettern	340	86,5%
	Schaukeln	307	78,1%
	Hüpfen	273	69,5%
	Rutschen	300	76,3%
	Balancieren	232	59%
	Hangeln	177	45%
	Kriechen	116	29,5%
	Drehen	149	37,9%
	Wippen	164	41,7%
	Rollenspiel	87	22,1%
	keine Antwort	9	2,3%



# Neubau Pleißenbachgrünzug Chemnitz - Altendorf

## BA3 – Grünzug Mitte - Talbrücke



### Auftrag:

Baubetrieb: Krause und Co.  
Hoch-, Tief und Anlagenbau GmbH

### Bauablauf:

Baubeginn: 01.11.2023  
Bauende: 27.06.2024

# Neubau Pleißenbachgrünzug Chemnitz - Altendorf

BA3 - Grünzug Mitte - Gewässerbau

Foto 16. November 2023



Baufeld 3

# Neubau Pleißenbachgrünzug Chemnitz - Altendorf

BA1 - Industriebrache

Foto 26. Juni 2023 - Bauende



Neuer Bachlauf



# Neubau Pleißenbachgrünzug Chemnitz - Altendorf

BA1 - Industriebrache

Foto 10. August 2023  
Zwischenstand



Neuer Bachlauf

# Neubau Pleißenbachgrünzug Chemnitz - Altendorf

BA1 - Industriebrache

Foto 16. November 2023  
Ende Fertigstellungspflege



Neuer Bachlauf

# Neubau Pleißenbachgrünzug Chemnitz - Altendorf

BA3 – Interimsbrücke im Bereich Erzberger Straße

Fotos GFA - 29. Februar 2024



Arbeitsstand

# Neubau Pleißenbachgrünzug Chemnitz - Altendorf

Perspektive Pleißenpark -  
"Ladepromenade" mit Spielplatz -  
nach Fertigstellung im Sommer 2025

