



Lageplan Ersatzmaßnahmen

Ersatzmaßnahmeflächen zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan "Elsterblick in Oelsnitz / Vogtl."

Textliche Festsetzungen Teil B siehe Begründung vorhabenbezogener B-Plan mit VEPL

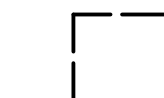
Ausgleich (landschaftspflegerische Maßnahmen), Fl.Nr. 264a, Gem. Demeusel

Streuobstwiese:

- Pflanzung im Abstand von ca. 10 m x 10 m
- Obsthochstämme, StU. 10 - 12 cm der Sorten:
- Äpfel: Kaiser Wilhelm, Ontario, Rheinischer Bohnapfel, Boskoop;
- Birnen: Novemberbirne, Petersbirne, Clapps Liebling;
- Kirschen: Achat, Jade, Hedelfinger;
- Pflaumen: Hauszwetsche, Bühler Frühzwetsche, Graf Althans Reneklode

Feldgehölzpflanzungen:

- Pflanzung im Abstand von 1,5 m x 1,5 m
- Sträucher der Sorten:
- Corylus avellana, Sambucus racemosa, Sambucus nigra, Sorbus aucuparia



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes

Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan "Elsterblick in Oelsnitz / Vogtl."

Vorhabenträger:

Gärtnerei und Baumschule Tröltzsch
Görnitzer Weg 10
08606 Oelsnitz/Vogtl.

.....
Datum, Unterschrift
(Geschäftsführer)

Stadt Oelsnitz/Vogtl.:

Stadt Oelsnitz/Vogtl.
Markt 1
08606 Oelsnitz/Vogtl.

.....
Datum, Unterschrift
(Bürgermeister)

Planausarbeitung:

Landschaftsplanung

Sandra Momsen
Jocketa - Pöhler Str. 2
08543 Pöhl

Tel.: 03 74 39 / 44 105
mail: sandra.momsen@gmx.de

.....
Datum, Unterschrift

Plangrundlage:

OKO-PLAN

Bauplanung GmbH

Seminarstraße 2
08523 Plauen
Tel: 03741/222918
Fax: 03741/220285

bearbeitet:

Momsen

Blatt 2

Maßstab 1 : 500

Planfassung und Entwurfstand: 2. Entwurf, 04.10.2021