	02	Gebüsche, Hecken und Gehölze
	02.02.000	Hecken und Gehölze
	02.02.100	Feldhecke
	04	Stillgewässer
	04.06.000	Naturferne (technische) Stillgewässer
	04.06.300	Speicher/ Hochwasserrückhaltebecken
	06	Grünland
	06.02.000	Grünland frischer Standorte (extensiv)
	06.02.200	Sonstiges extensiv genutztes Grünland frischer Standorte
	06.02.230	Mäßig artenreiches Grünland frischer Standorte
	11	Siedlungsbereiche, Infrastruktur- und Industrieanlagen, sonstige Bebauungsstrukturen und Bauteile
MI	11.01.000	Wohn- und Mischgebiete
	11.01.500	Dörfliche Siedlung
GE	11.02.000	Industrie und Gewerbe, Ver- und Entsorgungsanlagen
	11.02.200	Gewerbegebiet
	11.04.000	Verkehrsflächen
	11.04.120	Straßenverkehrsfläche inkl. Parkstreifen
	11.04.150	Sonstiger befestigter Weg (Geh- und Radweg)

Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO)

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 1. Änderung des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des rechtskräftigen Bebauungsplanes Gewerbepark "Am Fuchsloch" (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Koordinatensystem:
UTM 33; EPSG 25833

Kartengrundlage / Auszug aus:
ALKIS-Daten, Luftbild, Topographische Karte

Genehmigungsvermerk: © Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen 2020

AUFTRAGGEBER:

Stadtverwaltung Döbeln
Stadtplanungsamt

Obermarkt 1
04720 Döbeln
Telefon : 03431 579-285
Telefex : 03431 579-291

STADT DÖBELN

REG.-NUMMER:

bearbeitet		
geprüft		

Ort, den — Unterschrift

AUFTRAGNEHMER:

G.U.B. Ingenieur AG
Katharinenstraße 11
08056 Zwickau

Telefon : 0375 27175-0
Telefax : 0375 27175-1299
Internet : www.gub-ing.de
E-Mail : info@gub-ing.de

GEO UMWELT BAU

PROJEKTNUMMER: ZWB 19 0224

bearbeitet	12.10.2020	F. Lindner
gezeichnet	13.10.2020	F. Lindner
geprüft	14.10.2020	B. Oertel

14.10.2020 — Ort, den — Unterschrift

PROJEKT:

1. Änderung des Bebauungsplanes Gewerbepark "Am Fuchsloch"
(gem. § 2 Abs. 1 BauGB)

Maßstab (m, cm): 1 : 2.000

Plan-Nr.: 1

Blatt-Nr.:

PLANINHALT:

1. Änderung des Bebauungsplanes
VORENTWURF
IST-Zustand

1. Änderung des Bebauungsplanes
Vorentwurf

Dateiname: Vorentwurf 1.Änderung_IST .dwg

Format: 525 mm x 297 mm 0,16 m²

Das beim Planverfasser hinterlegte Original trägt die Originalunterschriften.

P:\2019\ZWB\ZWB_191224\02_PB\H_BPlan\H04_ACAD