Bestandsdaten des Liegenschaftskatasters
Staatsbetrieb GeoSN, Juli 2018

PLANZEICHENERKLÄRUNG

Gemäß den Anforderungen der Planzeichenverordnung

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

SO Pflege — Sondergebiet Pflege

MAß DER BAULICHEN NUTZUNG

GF 4.400 m² — Geschossfläche als Höchstmaß

III — Zahl der Vollgeschosse zwingend

Hmax UK — Höhe baulicher Anlagen, Höchstmaß I Unterkante

unterschiedliche Maße baulicher Nutzung

VERKEHRSFLÄCHEN

Straßenverkehrsfläche

F — Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung, Fußweg

Straßenbegrenzungslinie

Ein- und / oder Ausfahrtbereich

GRÜNFLÄCHEN

Private Grünflächen

SCHUTZ, PFLEGE UND ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT

Erhaltung von Bäumen und Sträuchern

Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern

Erhaltung von Bäumen

Pf — Pflanzgebot

SONSTIGES

Geltungsbereich Bebauungsplan

St I UGGa — Flächen für Stellplätze I Garagenuntergeschoss

FD — Flachdach

BAUWEISE, BAULINIE, BAUGRENZE

Baugrenze

Baulinie

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

D — Gesamtanlage Kulturdenkmal

E — Erhaltungsgebiet

D — Einzelkulturdenkmal

HINWEISE
PLANZEICHEN DER KARTENGRUNDLAGE

250/2 — Flurstücksgrenze mit -nummer

46 — Gebäudebestand Hausnummer

Mauern

Böschungen

Laub- I Nadelbaum

Stadtverwaltung Görlitz
Amt für Stadtentwicklung

Fassung April 2019

Planungsbüro
Büro für Architektur & Städtebau Augustin
02708 Löbau, Innere-Zittauer-Str. 28

Übersichtsplan — maßstabslos

Stadt Görlitz

BEBAUUNGSPLAN NR.71

"Erweiterung und Umstrukturierung des Zentralhospitals, Krölstraße 46"

Planzeichnung — M 1 : 500